

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE MEIA QUADRA POLIESPORTIVA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ DE MINAS

LOCAL: PRAÇA PEDRO AMARAL

BAIRRO: BAGAGEM

MUNICÍPIO: IRAÍ DE MINAS - MG

DATA REFERÊNCIA SINAPI: JANEIRO/2026

BDI: 20,44%

VALOR GLOBAL: R\$ 75.350,72

DATA: 20 DE FEVEREIRO DE 2026

1. OBJETO

O presente Memorial Descritivo estabelece as diretrizes técnicas para execução da obra de construção de meia quadra poliesportiva em concreto armado, incluindo fundações, piso estrutural, alambrado, pintura esportiva e paisagismo, conforme planilha orçamentária baseada no SINAPI Janeiro/2026.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Será executado revolvimento e limpeza manual do solo em área de 180,00 m², incluindo retirada de vegetação, material orgânico, sendo este devido ser colocado em caçamba e logo após a regularização do terreno.

3. FUNDAÇÃO

Execução de escavação manual para vigas baldrame e sapatas (3,36 m³), estacas tipo broca com diâmetro de 25 cm (14,00 m), armaduras em aço CA-50 e CA-60 conforme detalhamento estrutural, e concretagem com FCK = 25 MPa, incluindo lançamento, adensamento e acabamento.

4. ALVENARIA

Execução de alvenaria de vedação em blocos cerâmicos 11,5x19x39 cm, servindo como base de instalação do alambrado, com argamassa traço 1:3 preparada mecanicamente.

5. PISO DA QUADRA

Compactação mecânica do solo (180,00 m²) e execução de piso de concreto armado moldado in loco, espessura de 8 cm, com acabamento polido de alta resistência.

6. ALAMBRADO E EQUIPAMENTOS

Execução de alambrado em tubos de aço galvanizado com tela fio 12 BWG, área aproximada de 113,00 m². Instalação de 01 par de traves de futsal (3,00 x 2,00 m) com tratamento anticorrosivo.

7. PINTURA

Aplicação de tinta látex acrílica em paredes da mureta (22,40 m²) e esmalte sintético em estruturas metálicas (226,00 m²). Demarcação esportiva com tinta acrílica apropriada. Sendo as cores a ser definidas pela prefeitura e indicadas no projeto.

8. PAISAGISMO

Plantio de grama Esmeralda em placas (106,28 m²), promovendo integração paisagística e melhoria estética.

9. CONDIÇÕES GERAIS

Todos os serviços deverão atender às normas da ABNT, especificações do SINAPI e exigências de segurança do trabalho. Os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade.

Responsável Técnico

RIBAMAR ALVES LEAL

ENGENHEIRO CIVIL – CREA/MG 44.571/D